ELITE LIVING
LA VIGA

GRUPO UBK

2022

Bienvenido a tu nuevo estilo de vida.

Somos una compañía desarrolladora de vivienda vertical en el área metropolitana de la Ciudad de México fundada en el año 2000.

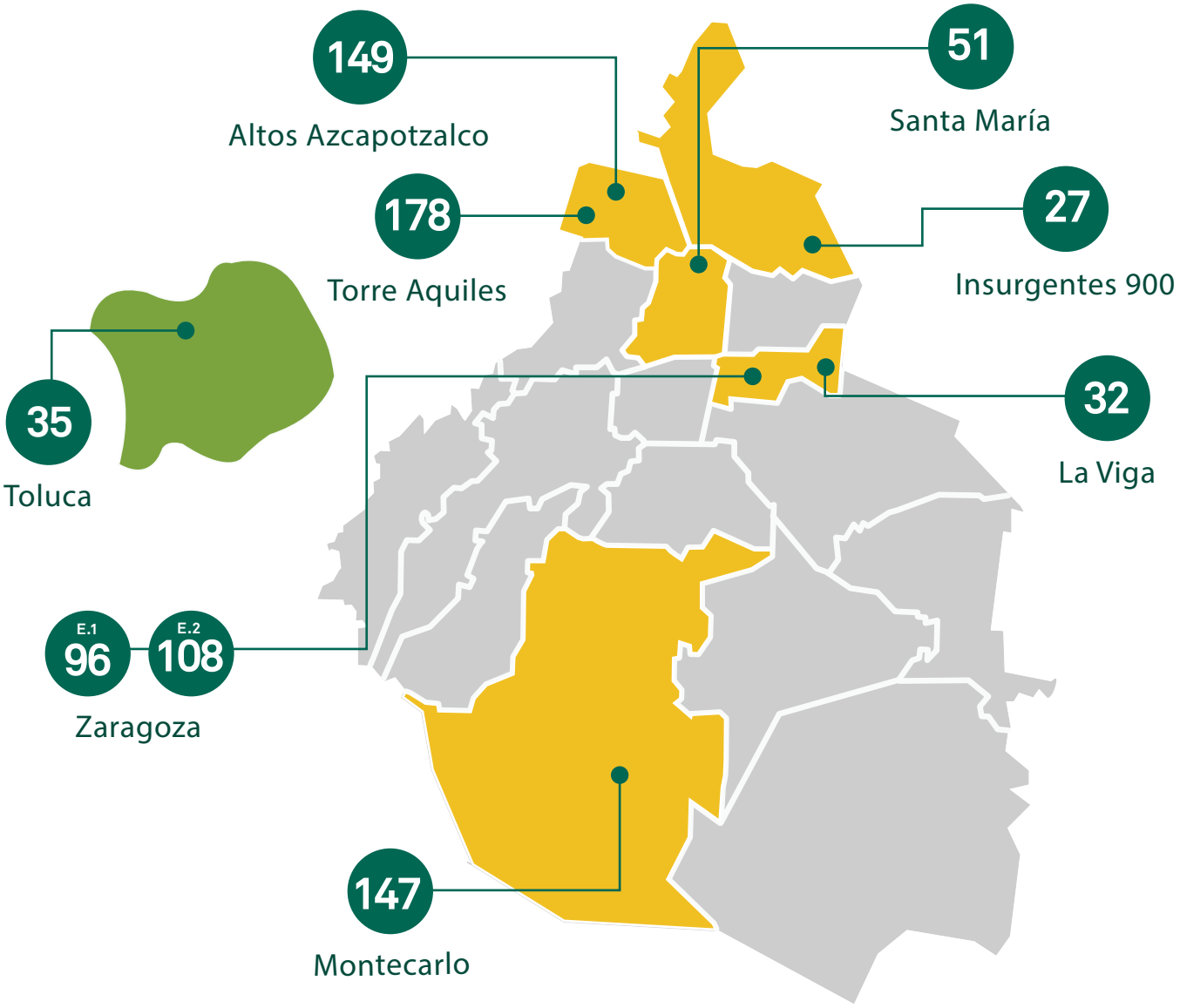
Brindamos a las familias mexicanas, la confiabilidad y seguridad que requieren para realizar la compra más significativa de su vida: **Su hogar.**

Utilizamos tecnología de punta y los mejores materiales de construcción, brindando así un entorno seguro que cumple con los más altos estándares de calidad, al precio más competitivo.

ELITE LIVING

Planeamos juntos la inversión de tu propio espacio.

TOTAL DE DEPARTAMENTOS POR DESARROLLO



LOCALIZACIÓN DE NUESTROS DESARROLLOS EN LA CDMX.

Construimos valor y solidez habitable, cimentando hogares felices.

Calzada La Viga No. 785, Col. Barrio Santiago Norte, Alcaldía Iztacalco, C.P. 08240, CDMX.

Elevador

Roof Garden

¿QUÉ HAY CERCA?

32

DEPARTAMENTOS

- Metrobús La Viga
- Metro Santa Anita
- Mercado Iztacalco
- IMSS Hospital General 30

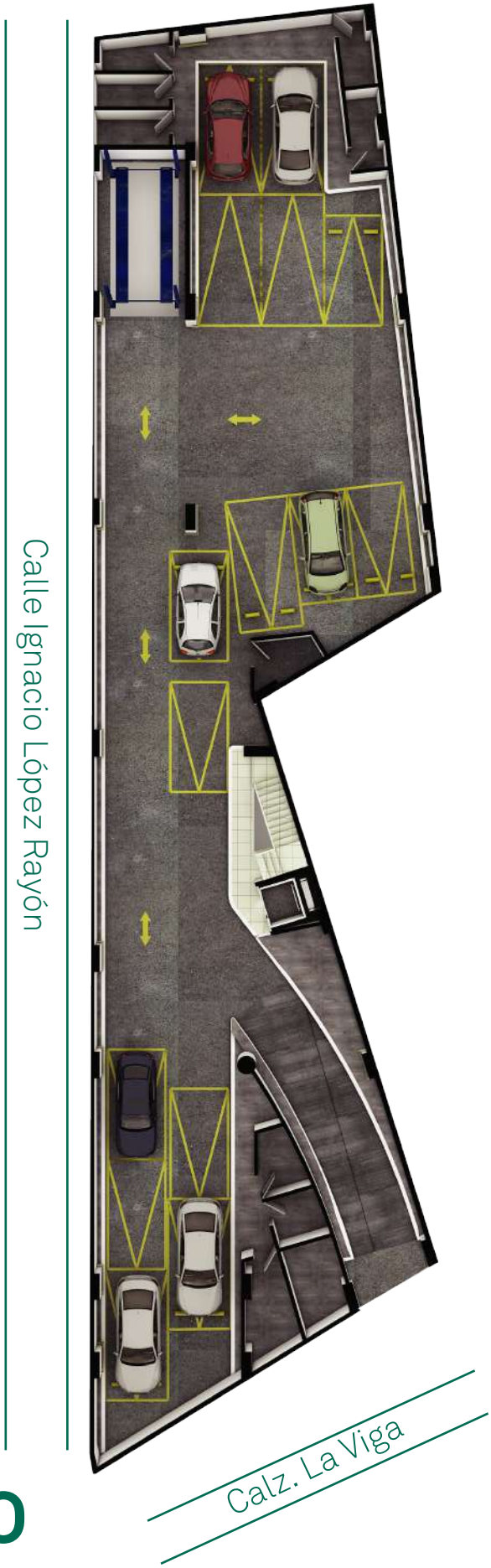
LA VIGA

SUPERFICIE DEL TERRENO:	DEPARTAMENTOS:
632,00m²	57.20m² a 72.78m²
Cisterna: Capacidad: 66,310 Lts (66.31m³) Reserva para 3 días	PB + 4 Niveles (7 Departamentos por nivel)
	7 Roof Garden Privados en azotea

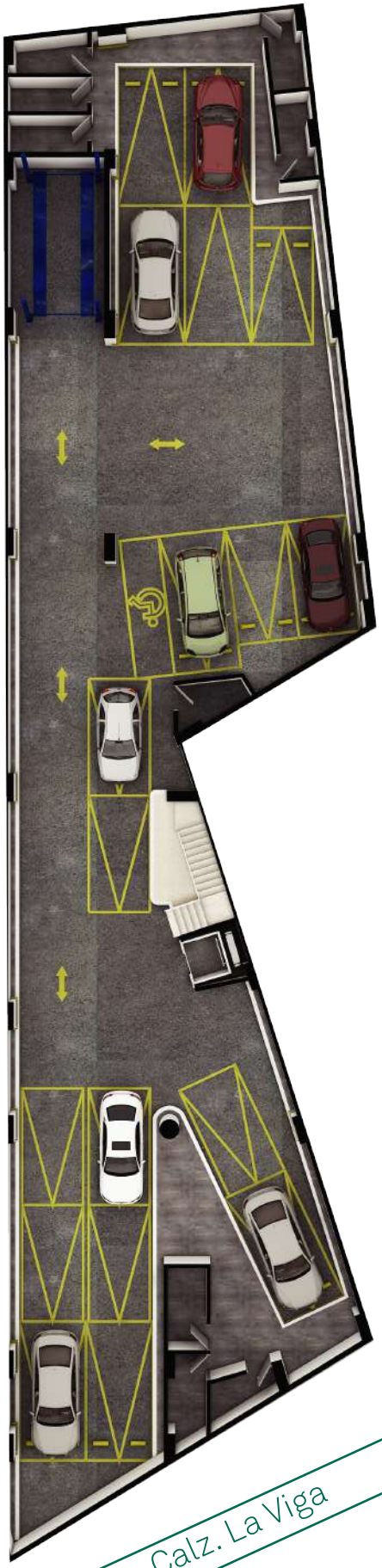
	Prototipo	Cant.	m2	Recámaras	Baños	Plus
PB	8	1	60.67	2	1	
	9	1	67.27	2	2	
	6a	4	57.26	2	1	
	7a	1	61.84	2	2	Terraza 11.23 m²
Nivel 1 al Nivel 3	1	3	57.21	2	1	Balcón 2.26 m²
	2	3	61.30	2	1	Balcón 3.32 m²
	3	3	58.25	2	1	
	4	3	58.54	2	2	
	5	3	57.31	2	1	
	6	3	57.50	2	1	
	7	3	62.92	2	2	
Nivel 4	1'	1	57.21	2	1	Balcón 2.26m² y Roof Garden 57.21m²
	2'	1	61.30	2	1	Balcón 3.32m² y Roof Garden 61.30m²
	3'	1	58.25	2	1	Roof Garden 58.25m²
	4'	1	58.54	2	2	Roof Garden 58.52m²
	5'	1	57.31	2	1	Roof Garden 57.31m²
	6'	1	57.50	2	1	Roof Garden57.50m²
	7'	1	62.92	2	2	Roof Garden 62.92m²
Local Comercial		1	40.34			

PLANTA TIPO

PLANTA BAJA



PLANTA SEMISOTANO



PLANTA SOTANO

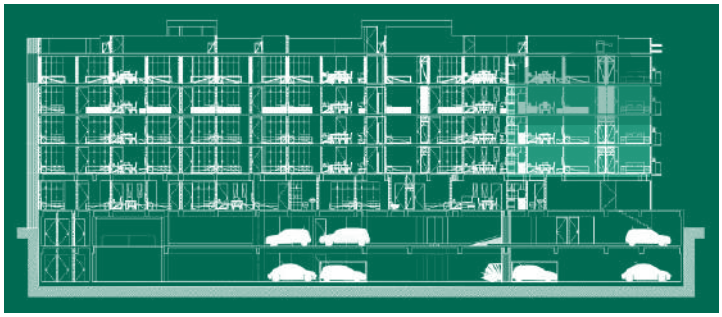
PLANTA AZOTEA

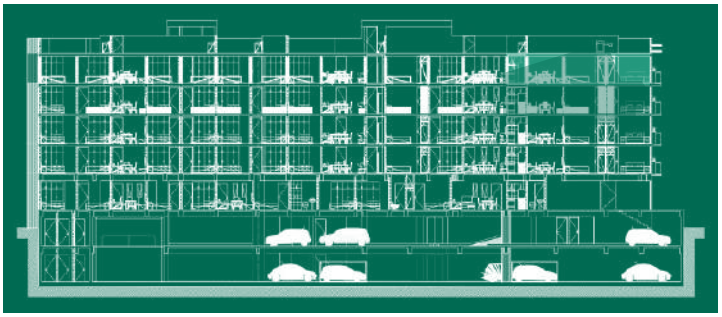
7 Roof Garden Privados

DEPARTAMENTO TIPO 1

Medidas: 57.21m² + Balcón 2.26m² **Total:** 59.47m²

2 | 1 | 1 | 1





DEPARTAMENTO TIPO 1’

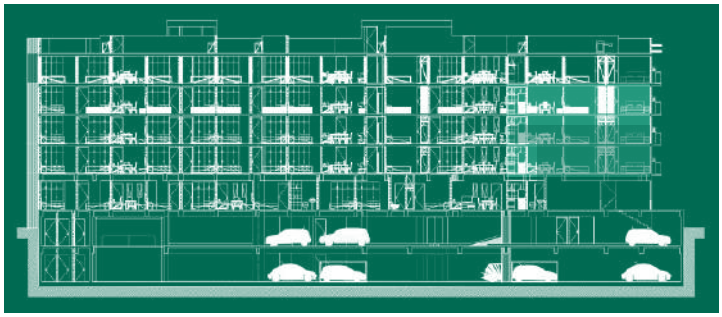
Medidas: 57.21m² + Balcón 2.26m² + Roof Garden 57.21m² **Total:** 116.67m²

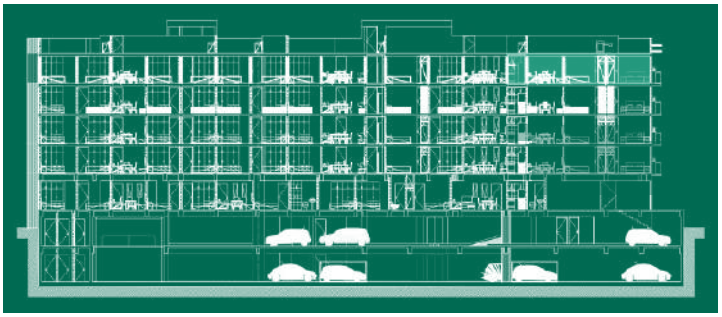
2 1 1 1 1

DEPARTAMENTO TIPO 2

Medidas: 61.30m² + Balcón 3.32m² **Total:** 64.62m²

2 | 1 | 1 | 1





DEPARTAMENTO TIPO 2’

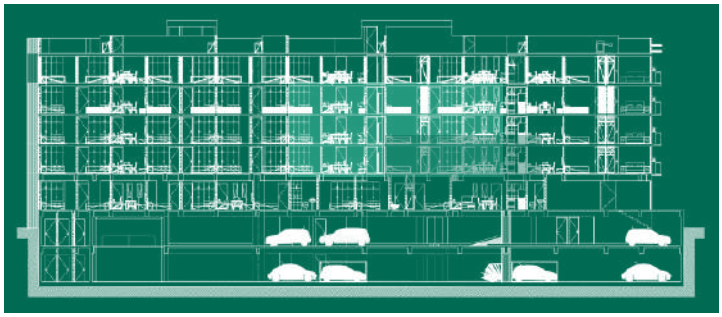
Medidas: 61.30m² + Balcón 3.32m² + Roof Garden 61.30m² **Total:** 125.92m²

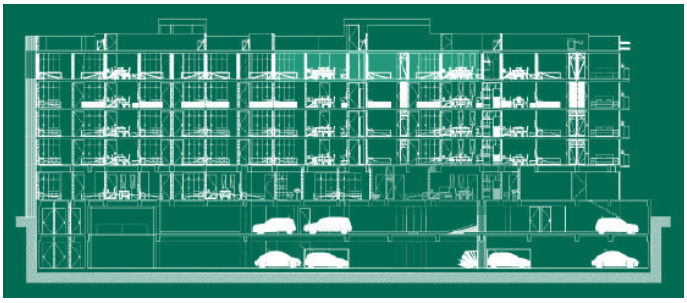
2 1 1 1 1

DEPARTAMENTO TIPO 3

Medidas: 58.25m²

2 | 1 | 1





DEPARTAMENTO TIPO 3’

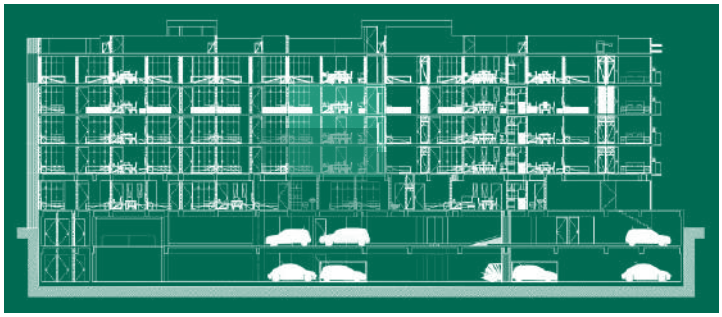
Medidas: 58.25m²
+ Roof Garden 58.25m² **Total:** 116.50m²

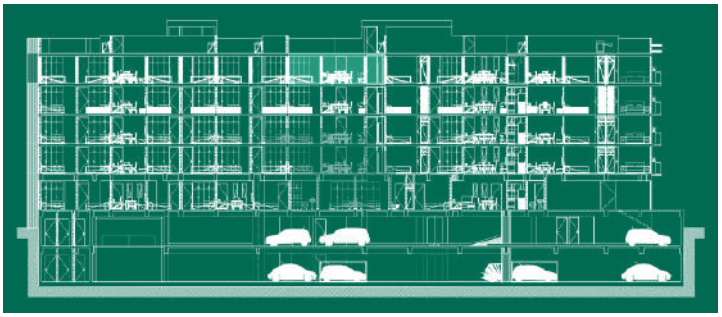
2 1 1 1

DEPARTAMENTO TIPO 4

Medidas: 58.54m²

2 | 2 | 1



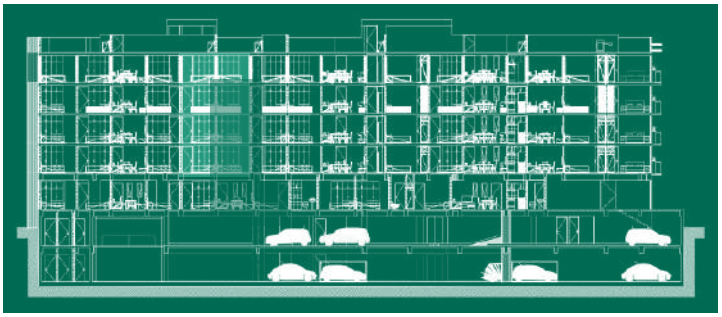


DEPARTAMENTO TIPO 4’

Medidas: 58.54m²

+ Roof Garden 58.52m² **Total:** 117.06m²

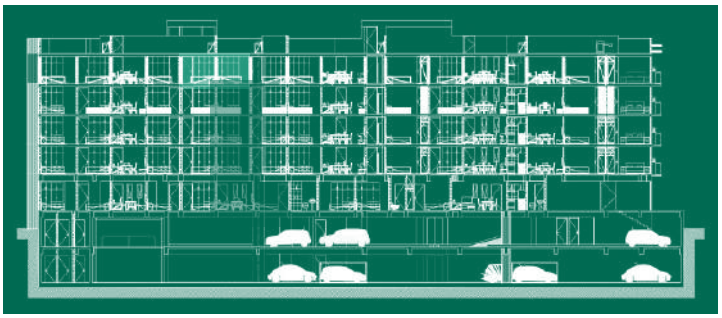
2 2 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 5

Medidas: 57.31m²

2 1 1

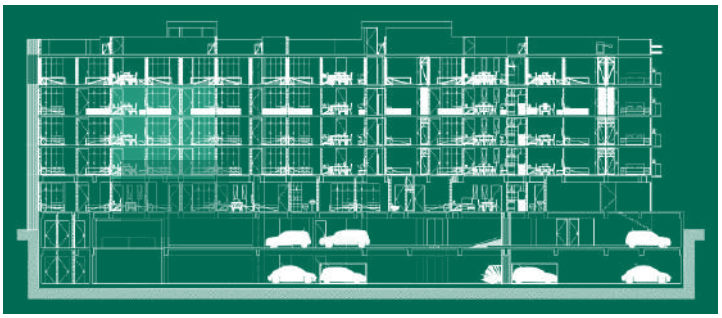


DEPARTAMENTO TIPO 5’

Medidas: 57.31m²

+ Roof Garden 57.31m² **Total:** 114.61m²

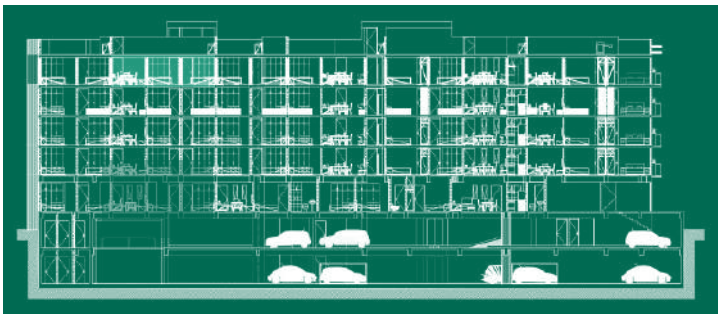
2 1 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 6

Medidas: 57.50m²

2 1 1

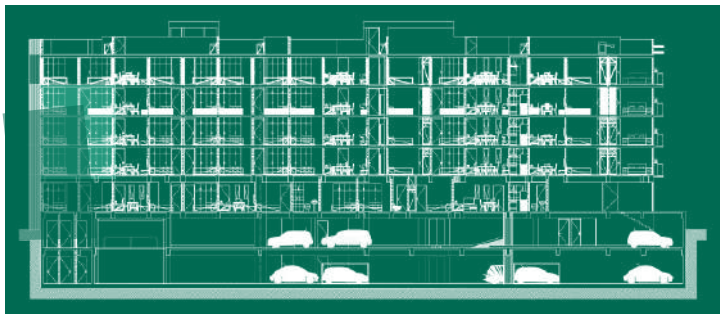


DEPARTAMENTO TIPO 6’

Medidas: 57.50m²

+ Roof Garden 57.50m² **Total:** 115.00m²

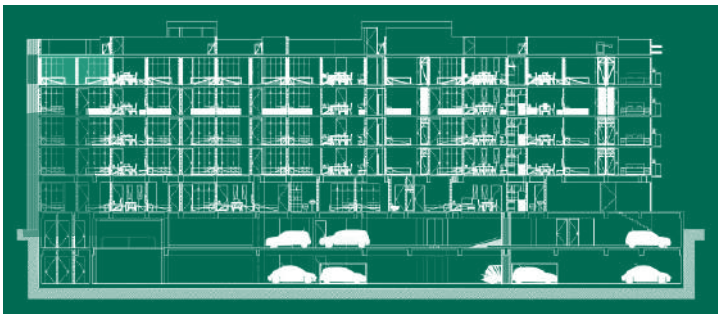
2 1 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 7

Medidas: 62.92m²

2 2 1

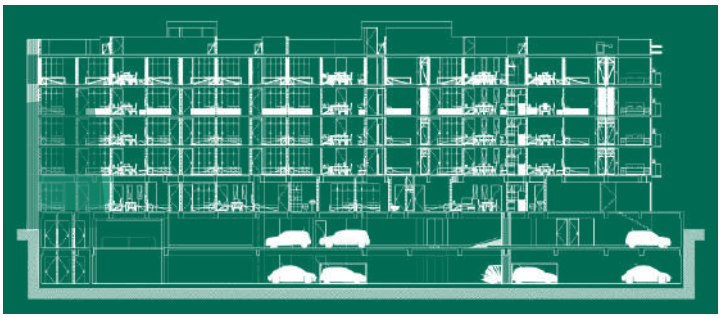


DEPARTAMENTO TIPO 7’

Medidas: 62.92m²

+ Roof Garden 62.92m² **Total:** 125.85m²

2 1 1 1



PROTOTIPO TIPO 7A

Medidas: 61.84m² + Terraza 11.23m²
Total: 73.07m²

2 2 1 1

PROTOTIPO TIPO 8

Medidas: 60.67m²

2 1 1

PROTOTIPO TIPO 9

Medidas: 67.27 m²

2 | 2 | 1

AXONOMÉTRICO

Prototipo Tipo 8

Medidas: 60.67m²

2 | 1 | 1

Apoyamos
tu mejor decisión

¡Agenda tu cita!

FINANCIAMIENTO

En **PRIME** LIVING te ofrecemos varios esquemas de financiamiento para adquirir tu departamento y que decidas la mejor opción de acuerdo a tu presupuesto.

	ENTREGA INMEDIATA	PREVENTA
INFONAVIT	✓	✓
FOVISSSTE	✓	✗
FOVISSSTE PARA TODOS	✓	✓
Cofinavit	✓	✓
CRÉDITOS BANCARIOS	BANAMEX BANCOMER BANJERCITO BANORTE HSBC SANTANDER SCOTIABANK	BANCOMER BANORTE SANTANDER

GLOSARIO ICONOGRÁFICO

Recámara

Baño

Cajón de estacionamiento

Balcón

Roof Garden

Terraza

Alcoba

@grupoubk

/company/grupo-ubk

@grupo_ubk

www.**grupoubk**.com