ELITE LIVING

ZARAGOZA

ETAPA I

GRUPO UBK

2022

Bienvenido a tu nuevo estilo de vida.

Somos una compañía desarrolladora de vivienda vertical en el área metropolitana de la Ciudad de México fundada en el año 2000.

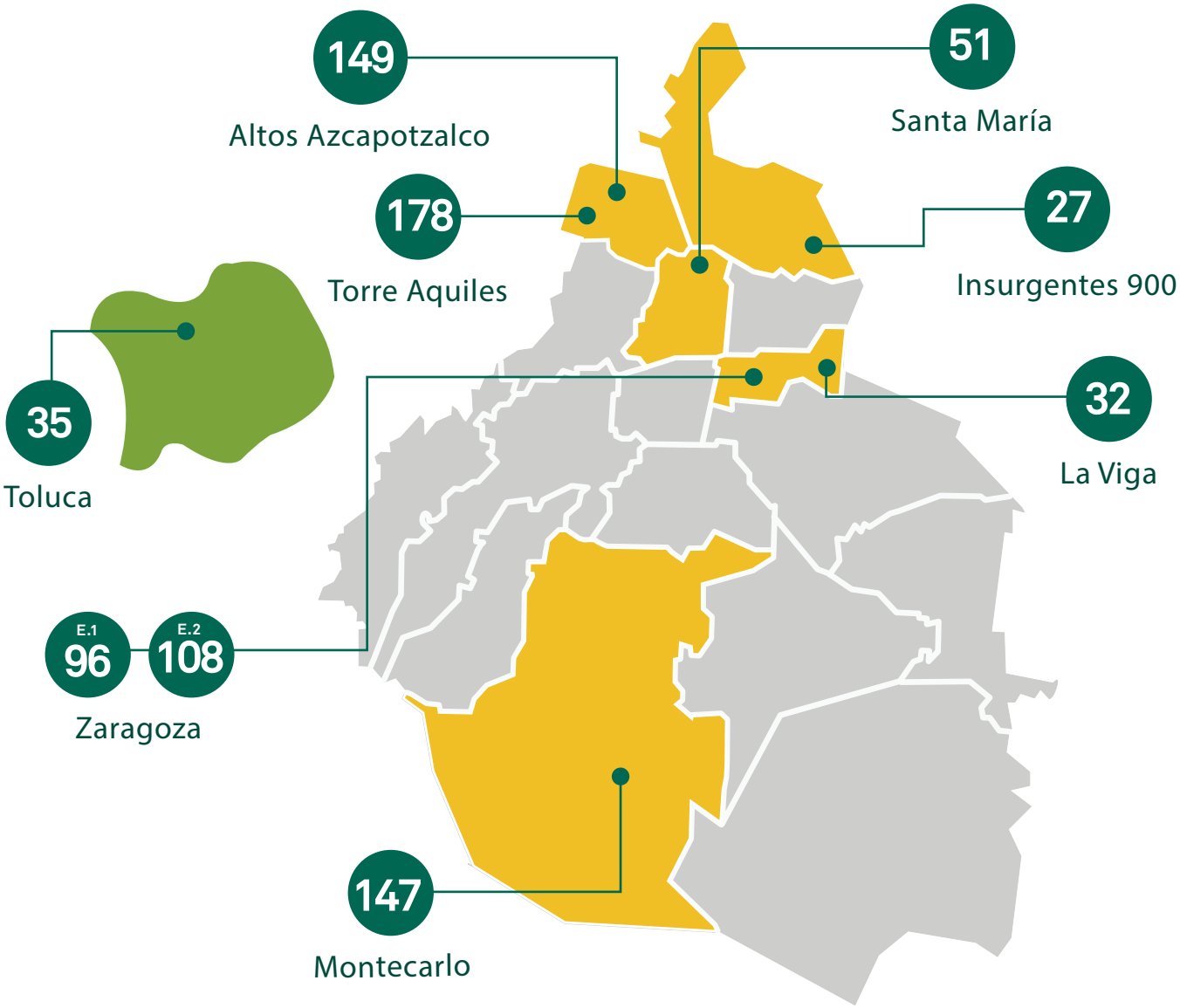
Brindamos a las familias mexicanas, la confiabilidad y seguridad que requieren para realizar la compra más significativa de su vida: **Su hogar.**

Utilizamos tecnología de punta y los mejores materiales de construcción, brindando así un entorno seguro que cumple con los más altos estándares de calidad, al precio más competitivo.

ELITE LIVING

Planeamos juntos la inversión de tu propio espacio.

TOTAL DE DEPARTAMENTOS POR DESARROLLO



LOCALIZACIÓN DE NUESTROS DESARROLLOS EN LA CDMX.

Construimos valor y solidez habitable, cimentando hogares felices.

ZARAGOZA I

Calz. Ignacio Zaragoza N. 885,
Col. Agrícola Oriental, C.P. 08500
Alcaldía Iztacalco, CDMX.

- Gimnasio
- Estacionamiento
- Terraza común
- Salón de usos múltiples
- Elevador

¿QUÉ HAY CERCA?

96
DEPARTAMENTOS

- Metro Zaragoza
- Metro Pantitlán
- Aeropuerto CDMX
- Hospital Regional Ignacio Zaragoza

DATOS

Cisterna:
Capacidad de 66,310 Lts (66.31 m3)
Reserva para 3 días

96 Departamentos

PB + 6 Niveles

13 Roof Garden Privados

Salón de usos múltiples, Gimnasio

EDIFICIO VECINO
COLINDANCIA ETAPA II
EDIFICIO VECINO
COLINDANCIA ETAPA II
AV. ORIENTE 239-D

PLANTA TIPO

EDIFICIO VECINO

EDIFICIO VECINO

COLINDANCIA ETAPA II

COLINDANCIA ETAPA II

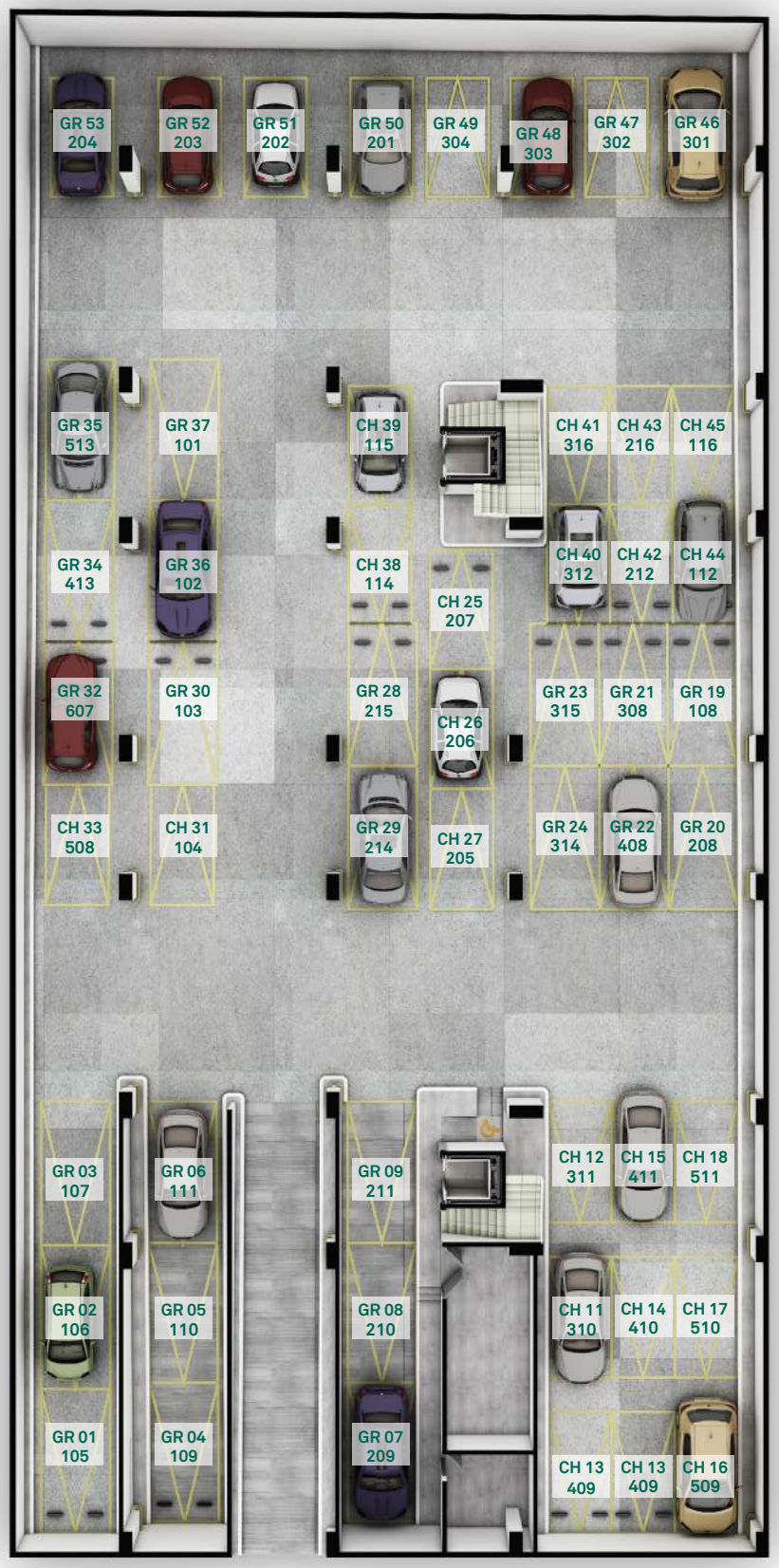
PLANTA BAJA

AV. ORIENTE 239-D

*Cajón CH 2.20m x 4.20m *Cajón GR 2.40m x 5.00m

EDIFICIO VECINO

EDIFICIO VECINO



COLINDANCIA ETAPA II

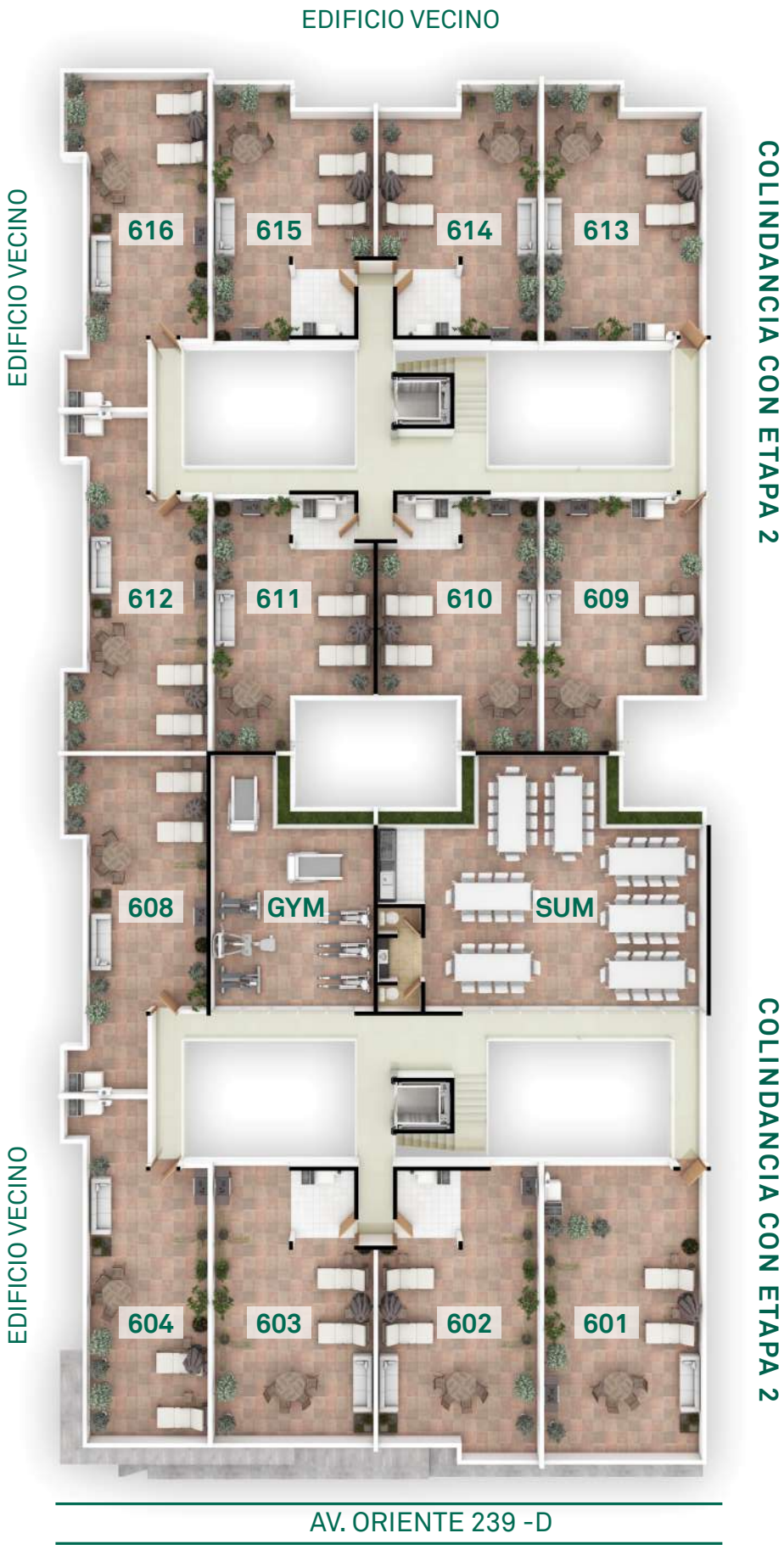
COLINDANCIA ETAPA II

EDIFICIO VECINO

PLANTA SÓTANO

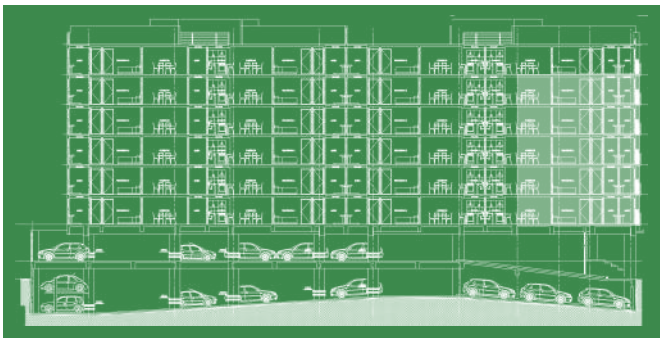
AV. ORIENTE 239-D

*Cajón CH 2.20m x 4.20m *Cajón GR 2.40m x 5.00m



PLANTA AZOTEA

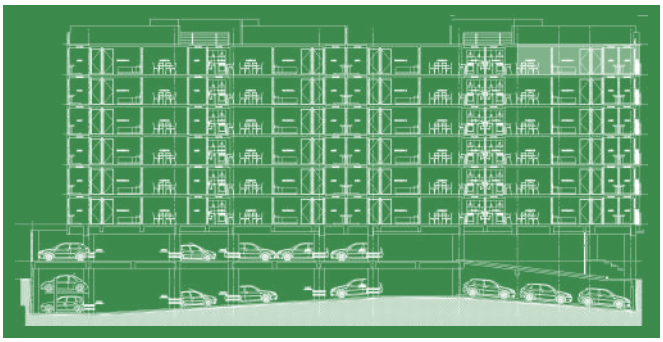
9 Roof Garden



DEPARTAMENTO TIPO 1

Medidas: 62.59m² + 2.77m² (Balcón)
Total: 65.36m²

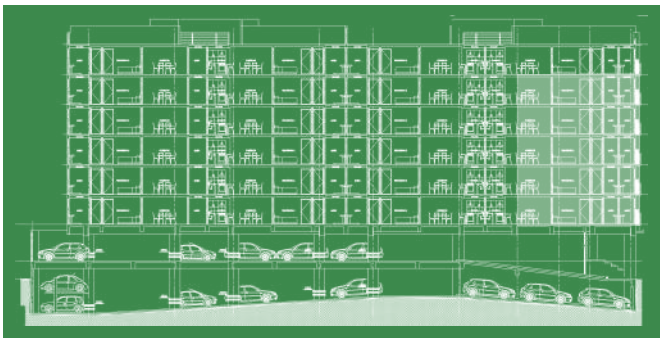
2 2 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 1'

Medidas: 62.59m² + 2.77m² (Balcón) + 62.59m² (Roof Garden) **Total:** 127.95m²

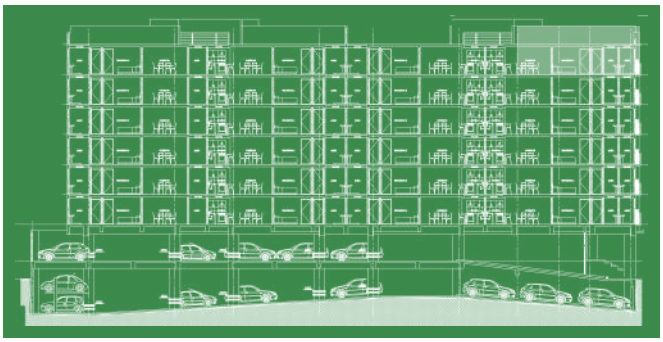
2	2	1	1	1



DEPARTAMENTO TIPO 2

Medidas: 59.00m² + 2.35m² (Balcón)
Total: 61.35m²

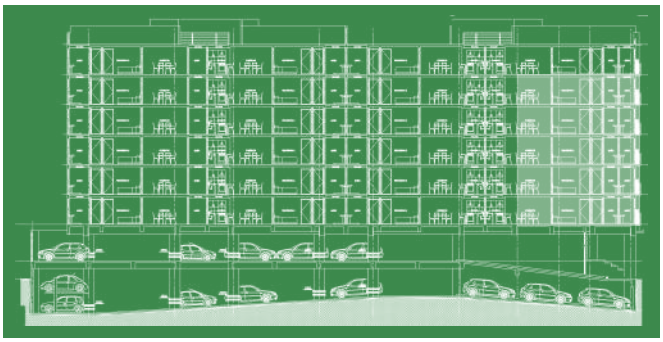
2 2 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 2'

Medidas: 59.00m² + 2.35m² (Balcón) + 58.95m² (Roof Garden) **Total:** 120.30m²

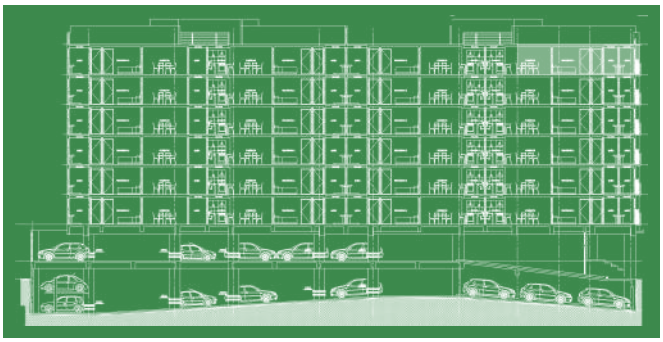
2	2	1	1	1



DEPARTAMENTO TIPO 3

Medidas: 62.11m² + 1.84m² (Balcón)
Total: 63.95m²

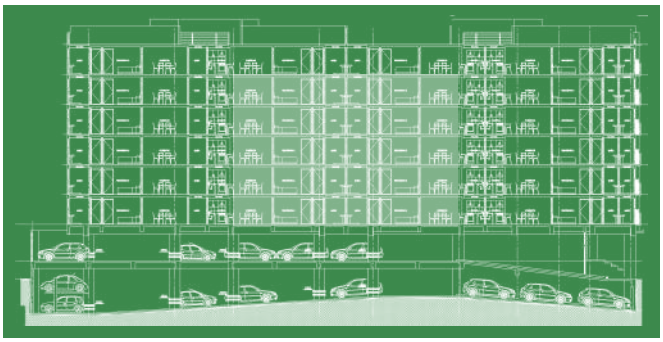
2 2 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 3'

Medidas: 62.11m² + 1.84m² (Balcón) + 52.96m² (Roof Garden) **Total:** 116.91m²

2	2	1	1	1



DEPARTAMENTO TIPO 4

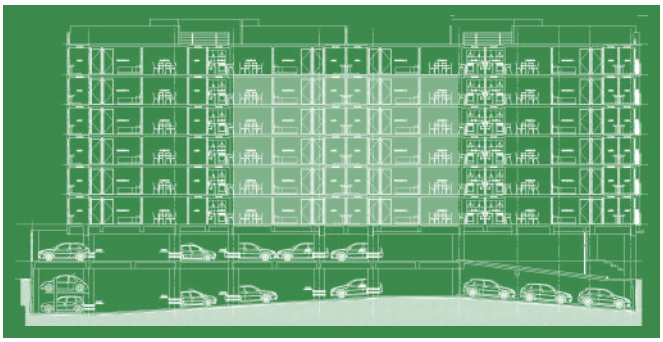
Medidas: 54.06m²

2 1 1

DEPARTAMENTO TIPO 4'

Medidas: 54.06m² + 47.92m² (Roof Garden)
Total: 101.98m²

2	1	1	1



DEPARTAMENTO TIPO 5

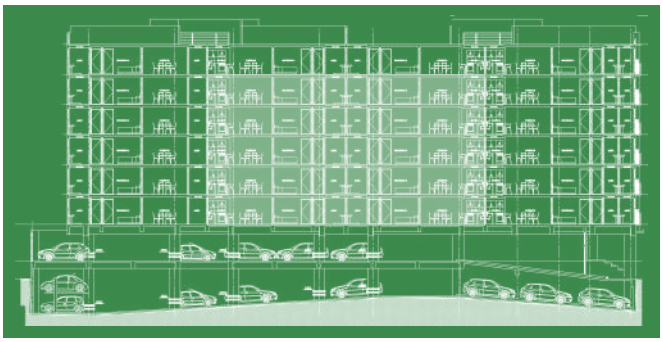
Medidas: 52.42m²

2 1 1

DEPARTAMENTO TIPO 5'

Medidas: 52.42m² + 46.81m² (Roof Garden)
Total: 99.23m²

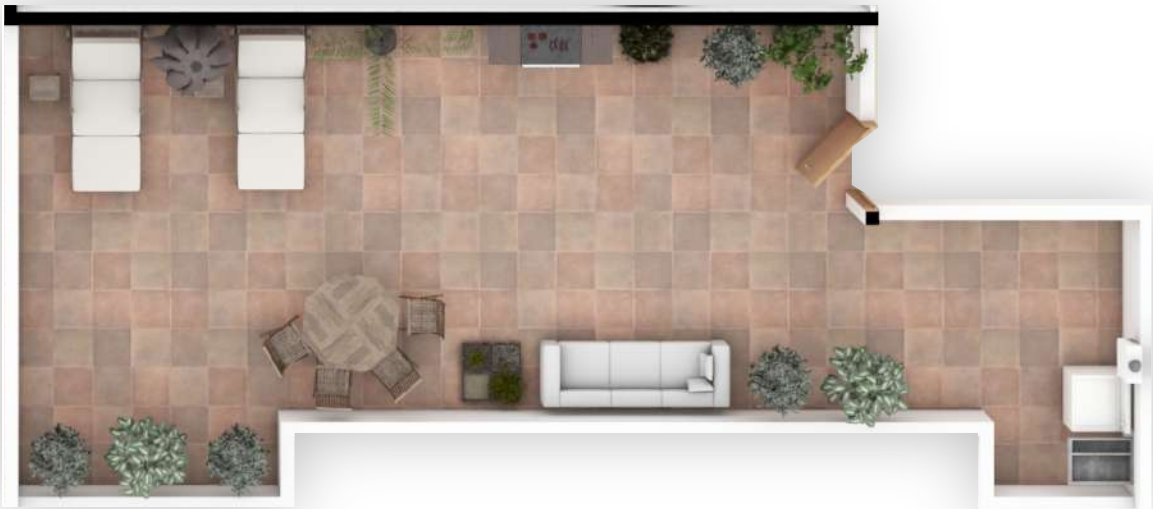
2	1	1	1



DEPARTAMENTO TIPO 6

Medidas: 56.52m²

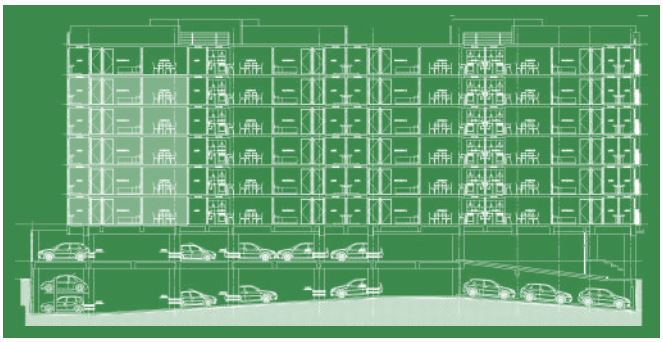
2 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 6'

Medidas: 56.52m² + 52.45m² (Roof Garden)
Total: 108.97m²

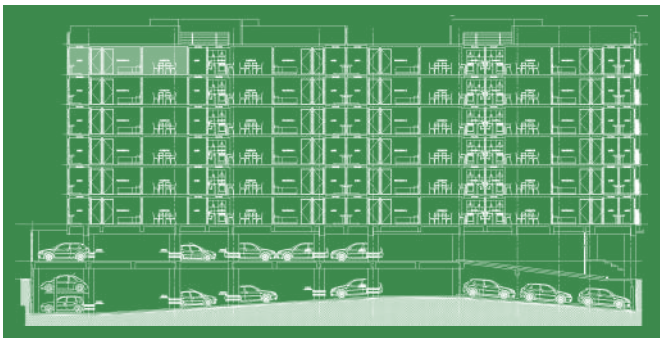
2	1	1	1



DEPARTAMENTO TIPO 7

Medidas: 51.94m²

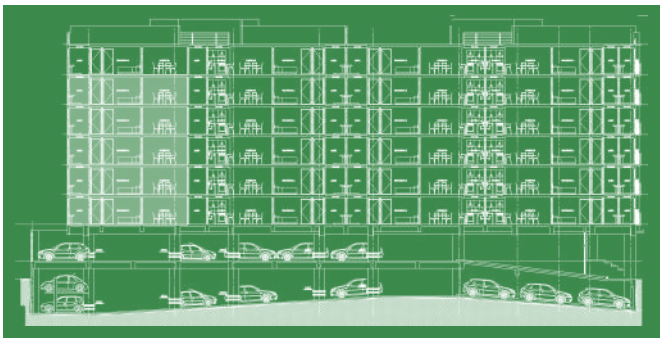
2 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 7'

Medidas: 51.94m² + 51.94m² (Roof Garden)
Total: 103.88m²

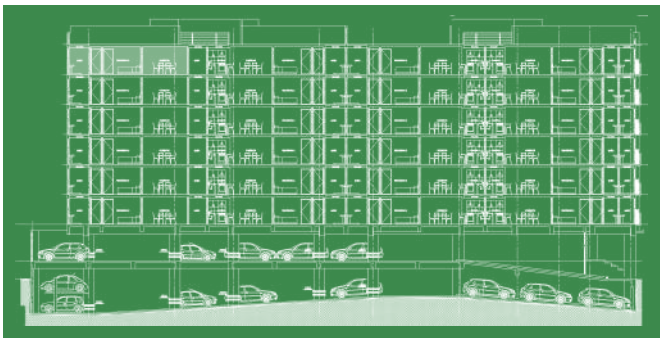
2	1	1	1



DEPARTAMENTO TIPO 8

Medidas: 50.23m²

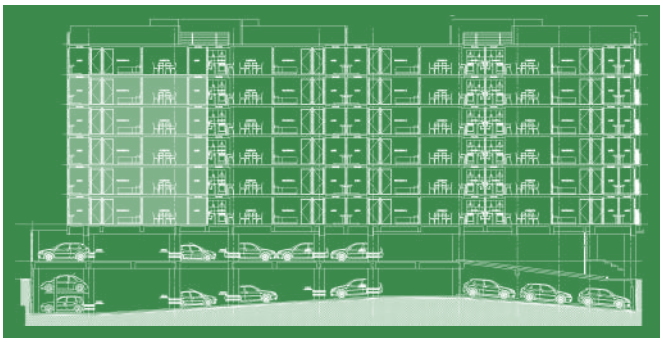
2 1 1



DEPARTAMENTO TIPO 8'

Medidas: 50.23m² + 50.08m² (Roof Garden)
Total: 100.31m²

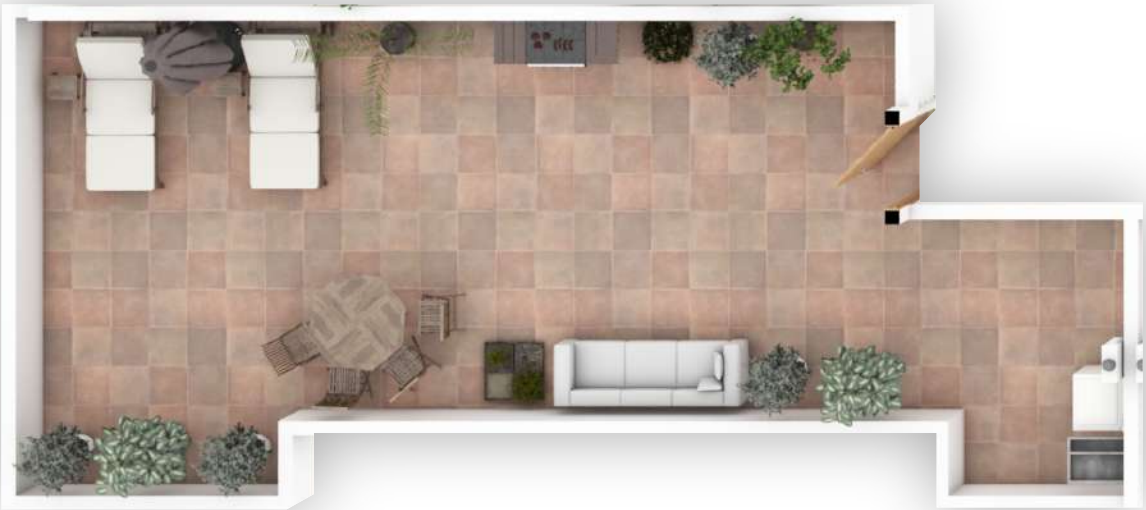
2 1 1 1

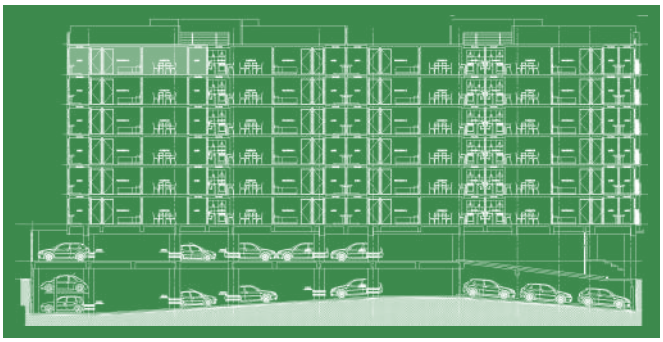


DEPARTAMENTO TIPO 9

Medidas: 57.64m²

2 | 1 1/2 | 1





DEPARTAMENTO TIPO 9'

Medidas: 57.64m² + 54.35m² (Roof Garden)
Total: 111.99m²

2 | 1 1/2 | 1 | 1

AXONOMÉTRICO TIPO 2

AXONOMÉTRICO TIPO 4

¡Apoyamos
tu mejor decisión!

¡Agenda tu cita!

FINANCIAMIENTO

En **ELITE** LIVING te ofrecemos varios esquemas de financiamiento para adquirir tu departamento y que decidas la mejor opción de acuerdo a tu presupuesto.

	ENTREGA INMEDIATA	PREVENTA
INFONAVIT	✓	✓
FOVISSSTE	✓	✗
FOVISSSTE PARA TODOS	✓	✓
Cofinavit	✓	✓
CRÉDITOS BANCARIOS	BANAMEX BANCOMER BANJERCITO BANORTE HSBC SANTANDER SCOTIABANK	BANCOMER BANORTE SANTANDER

GLOSARIO ICONOGRÁFICO

Recámara

Baño

Cajón de estacionamiento

Balcón

Roof Garden

Terraza

Alcoba

@grupoubk

/company/grupo-ubk

@grupo_ubk

www.**grupoubk**.com